

Rybnik: ODDYMIANIE KLATEK SCHODOWYCH - ETAP II
Numer ogłoszenia: 345810 - 2012; data zamieszczenia: 13.09.2012
OGŁOSZENIE O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY - Roboty budowlane

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: SPZOZ Państwowy Szpital dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Rybniku, ul. Gliwicka 33, 44-201 Rybnik, woj. śląskie, tel. 032 4328138, faks 032 4328169 , strona internetowa www.psychiatria.com

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: ODDYMIANIE KLATEK SCHODOWYCH - ETAP II.

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest: Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. Oddymianie klatek schodowych - etap II 2. Zakres prac objętych zamówieniem: W zakres prac na poszczególnych Pawilonach wchodzi: a) Pawilon IX: - wyposażenie klatki schodowej w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu - montaż kłapy dymowej; - zamknięcie klatki schodowej drzwiami o odporności ogniowej EI30; b) Pawilon XVI: - wyposażenie klatki schodowej w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu - montaż kłapy dymowej; - zamknięcie klatki schodowej drzwiami o odporności ogniowej EI30; c) Pawilon X: - zamknięcie klatki schodowej drzwiami o odporności ogniowej EI30; d) Pawilon XX: - zamknięcie klatki schodowej drzwiami o odporności ogniowej EI30; - rozbiórka naświetli z luksfer wraz z zamurowaniem otworów po naświetlach. 3. Opis obiektu objętego robotami Pawilony IX, X, XVI, XX należą do kompleksu budynków SPZOZ Państwowego Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Rybniku przy ulicy Gliwickiej 33, są zlokalizowane w granicach ochrony konserwatorskiej. Obiekty objęte inwestycją, za wyjątkiem Pawilonu XX, są budynkami wpisanymi do Rejestru Zabytków Województwa Śląskiego. 4. Opis robót Zakres prac obejmuje roboty budowlane i elektryczne w czterech czynnych obiektach szpitalnych: a) Pawilon IX: - wymiana istniejących drzwi prowadzących do oddziałów łóżkowych, na parterze i I piętrze, na nowe o odporności pożarowej EI30, - wymiana istniejących drzwi prowadzących na poddasze nieużytkowe na nowe o odporności pożarowej EI30, - oczyszczenie drogi ewakuacyjnej (klatki schodowej) ze wszystkich urządzeń i instalacji zawężających szerokość przejścia oraz materiałów łatwopalnych i rozprzestrzeniających ogień, - wykonanie otwory w stropodachu na klapę oddymiającą, - wykonanie instalacji elektrycznego oddymiania, w tym: - montaż kłapy oddymiającej wyposażonej w osłony przeciwwiatrowe, - montaż centrali elektrycznego oddymiania, - montaż akumulatorów, - montaż

przycisków oddymiania RT45, - montaż czujki DOR-40 z gniazdem, - montaż instalacji. b) Pawilon X: - wymiana istniejących drzwi prowadzących na poddasze nieużytkowe na nowe o odporności pożarowej EI30, - wymiana istniejących drzwi prowadzących do oddziałów łóżkowych, na parterze i I piętrze, na nowe o odporności pożarowej EI30, - wymiana istniejących drzwi do piwnicy na nowe o odporności pożarowej EI30, - demontaż istniejącego i montaż nowego nadproża nad drzwiami do piwnicy; c) Pawilon XVI: - wymiana istniejących drzwi do piwnicy na nowe o odporności pożarowej EI30, - wymiana istniejących drzwi prowadzących do oddziałów łóżkowych, na parterze i I piętrze, na nowe o odporności pożarowej EI30, - oczyszczenie drogi ewakuacyjnej (klatki schodowej) ze wszystkich urządzeń i instalacji zawężających szerokość przejścia oraz materiałów łatwopalnych i rozprzestrzeniających ogień, - wykonanie otwory w stropodachu na klapę oddymiającą, - wykonanie instalacji elektrycznego oddymiania, w tym: - montaż klapy oddymiającej wyposażonej w osłony przeciwwiatrowe, - montaż centrali elektrycznego oddymiania, - montaż akumulatorów, - montaż przycisków oddymiania RT45, - montaż czujki DOR-40 z gniazdem, - montaż siłownika na oknie odpowietrzającym, - montaż instalacji. d) Pawilon XX: - wymiana istniejących drzwi prowadzących z klatki schodowej na korytarz oddziału na parterze na nowe o odporności pożarowej EI30, - wymiana istniejących drzwi prowadzących do oddziałów łóżkowych, na I i II piętrze, na nowe o odporności pożarowej EI30, - wymiana istniejących drzwi do piwnicy na nowe o odporności pożarowej EI30, - rozbiórka naświetla z luksfer wraz z jego zamurowaniem, w ścianie działowej pomiędzy korytarzem oddziału na parterze, a klatką schodową - rozbiórka naświetla z luksfer wraz z jego zamurowaniem, w ścianie działowej pomiędzy oddziałami łóżkowymi na I i II piętrze a klatką schodową 5. Obowiązki Wykonawcy: 5.1 Wykonanie szczegółowego harmonogramu prac do 4 dni od momentu przekazania placu budowy. Harmonogramy bezwzględnie muszą być zatwierdzone przez przedstawicieli Zamawiającego: inspektora nadzoru oraz ordynatora i oddziałową oddziału, na którym będą prowadzone prace. Odstępstwa od zatwierdzonych harmonogramów będą możliwe jedynie na podstawie pisemnej zgody osób, które je zatwierdziły. 5.2 Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za teren budowy z chwilą przejścia placu budowy. 5.3 Wyznaczenie osoby do sprawowania funkcji kierownika budowy która posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, jest zarejestrowana w Okręgowej Izbie Samorządu Budownictwa oraz posiada uprawnienia do kierowania robotami na obiektach objętych ochroną konserwatora zabytków. 5.4 Zabezpieczenie pomieszczeń w rejonie wykonywanych prac, wydzielenie części roboczej od pozostałych pomieszczeń oddziału, zabezpieczenie sprzętu oraz składowanych materiałów przed dostępem pacjentów oraz innych osób trzecich. 5.5 Wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową, przedmiarą i SIWZ. 5.6 Realizacja wszelkich robót zgodnie z warunkami wynikającymi z przepisów prawa budowlanego, sztuki i wiedzy budowlanej, norm, przepisów BHP oraz innych wynikających z przepisów prawa polskiego w zakresie dotyczącym realizacji zamówienia. 5.7 Stosowanie materiałów posiadających dopuszczenie do stosowania w budownictwie i obiektach służby zdrowia /wyłącznie z krajów Unii Europejskiej/. 5.8 W trakcie realizacji stosowania się do zaleceń i uwag przekazywanych w ramach nadzoru inwestorskiego. 5.9 Ochrona mienia Zamawiającego znajdującego się

na terenie budowy w tym także drzew i krzewów. 5.10 . Usuwanie na bieżąco i na własny koszt materiałów rozbiórkowych zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu art.3 ust.3 pkt.22 ustawy z 27 kwietnia 2001r. powstałych w związku i w efekcie realizacji niniejszych prac i obciążony jest obowiązkami gospodarowania odpadami. Spoczywają na nim obowiązki ich zbierania i magazynowania w dostarczonym przez siebie kontenerze lub samochodzie oraz ich unieszkodliwienie. Koszty wywozu i składowania na wysypisku, jak również ewentualnej utylizacji zawarte są w cenie ofertowej. 5.11 Uporządkowanie terenu po zakończeniu prac. 5.12 Realizacja wymagań Inwestora zawartych w załączniku nr 1 do protokołu przekazania budowy. 5.13 Wykonanie i przedłożenie do odbioru końcowego dokumentacji powykonawczej uwzględniającej wszystkie dokonane zmiany w stosunku do wstępnych założeń zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. 5.14 Udzielenie minimum 60 miesięcy gwarancji na wykonane prace, a na zamontowane urządzenia zgodnie z gwarancjami ich producentów. 5.15 W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zapewnia, że w przypadku awarii zamontowanych urządzeń, przystąpi do usunięcia usterek w czasie nie dłuższym niż siedem dni od terminu skutecznego powiadomienia o zaistniałej awarii. 5.16 Z uwagi na prace prowadzone na czynnym obiekcie, wymaga się prowadzenia prac w sposób jak najmniej uciążliwy dla użytkowników obiektu. 5.17 Kompletną dokumentację wraz z certyfikatami i atestami dla materiałów i urządzeń, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu najpóźniej w dniu poprzedzającym odbiór robót wraz z podpisanym ich wykazem..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.31.00.00-3, 45.31.21.00-8, 45.26.25.00-6, 45.41.00.00-4, 45.26.12.10-9, 45.22.31.00-7, 45.26.00.00-7.

II.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

SEKCJA III: PROCEDURA

Tryb udzielenia zamówienia: Negocjacje bez ogłoszenia

1. Podstawa prawna

Postępowanie wszczęte zostało na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

2. Uzasadnienie wyboru trybu

Tryb negocjacji bez ogłoszenia został zastosowany na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 1 u PZp. Przed zastosowaniem trybu negocjacji bez ogłoszenia przeprowadzono dwa postępowania w trybie przetargu nieograniczonego. Pierwsze i drugie postępowanie zostało unieważnione ponieważ nie złożono do niego ofert. Udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami ponieważ zostały spełnione przesłanki ustawowe.

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

NAZWA I ADRES WYKONAWCY KTÓREMU ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA

CERBEX Sp. z o.o., ul. Lwowska 14, 38-400 Krosno, kraj/woj. podkarpackie.